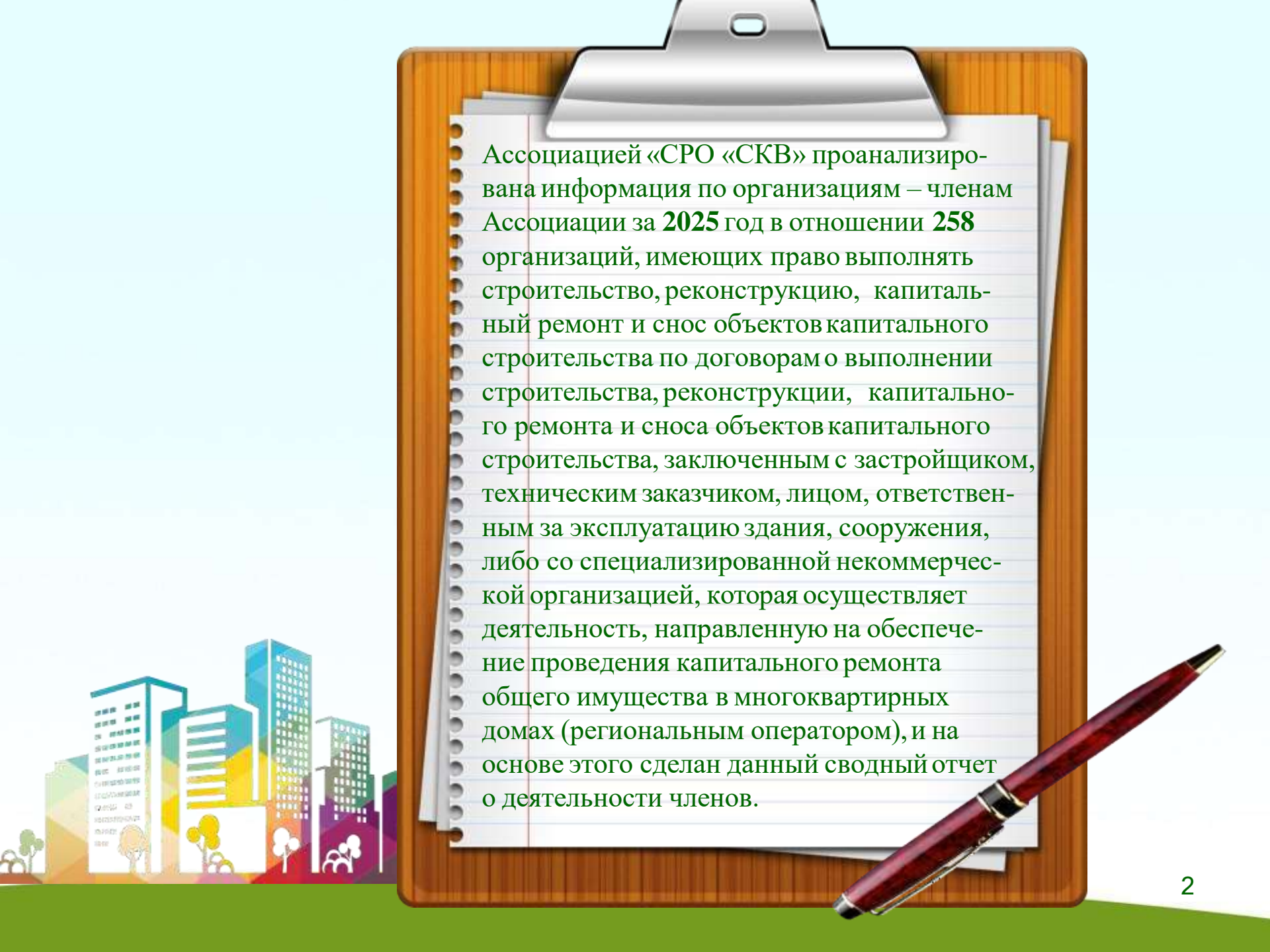


Сводный отчет Ассоциации – регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» о результатах анализа деятельности членов Ассоциации за 2025 год





Ассоциацией «СРО «СКВ» проанализирована информация по организациям – членам Ассоциации за **2025** год в отношении **258** организаций, имеющих право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства по договорам о выполнении строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональным оператором), и на основе этого сделан данный сводный отчет о деятельности членов.

Основными видами деятельности для организаций в 2025 году являлось:

- ➔ Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства- 17
- ➔ Осуществление функций технического заказчика- 36
- ➔ Осуществление функций генерального подрядчика- 208
- ➔ Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса по договорам, заключаемым в результате конкурентных процедур, установленных законодательством РФ- 126
- ➔ Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ)- 127
- ➔ Подрядная организация, осуществляющая снос объектов капитального строительства по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ)- 35
- ➔ Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым с генеральным подрядчиком- 120
- ➔ Осуществление строительного контроля- 6



Организации, выполняющие работы на объектах капитального строительства

- Коммунального хозяйства - 63 организации
- Социальной инфраструктуры – 71 организация
- Коммерческой недвижимости – 78 организаций
- Ремонта промышленных объектов, в том числе
оборудования промышленных объектов – 119 организаций
- Линейных объектов, в т.ч. дорог, сетей связи, электросетей –
61 организация
- Ремонта многоквартирных домов- 48 организаций
- Сельского хозяйства – 2 организации
- Жильё – 58 организаций



У организаций имеются следующие виды сопутствующей деятельности:

- ➔ Работы по проектированию – 9 организаций
- ➔ Содержание и текущий ремонт автомобильных дорог, ж/д путей, в том числе деятельность по эксплуатации мостов и тоннелей – 8 организаций
- ➔ Аренда строительной техники и транспортных средств – 3 организации
- ➔ Аренда и управление нежилым недвижимым имуществом – 2 организации
- ➔ Изготовление металлоконструкций – 2 организации
- ➔ Торговля строительными материалами и оборудованием – 1 организация
- ➔ Ремонт и обслуживание машин и промышленного оборудования – 1 организация
- ➔ Техническое обслуживание, пуско-наладочные работы, режимные работы газового оборудования – 3 организации
- ➔ Предоставление услуг электрлаборатории – 2 организации
- ➔ Выполнение функций ресурсоснабжающей организации – 3 организации
- ➔ Производство пиломатериалов, изделий ПВХ – 2 организации



Регионы деятельности организаций:

- ➔ Вологодская область - 88 % организаций
- ➔ Другие регионы Российской Федерации – 12 % организаций:

В том числе: Архангельская область, Ленинградская обл./г. Санкт-Петербург, Липецкая область, Белгородская область, Владимирская область, Забайкальский край, Ивановская область, Калининградская область, Кировская область, Калужская область, Костромская область, Краснодарский край, Красноярский край, Липецкая область, Луганская народная республика, Магнитогорская область, Московская область, Мурманская область, Новгородская область, Республика Саха (Якутия), Саратовская область, Самарская область, Сахалинская область, Свердловская область, Смоленская область, Тверская область, Тульская область, Чукотский автономный округ, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ярославская область.



Сведения о наличии у членов Ассоциации «СРО «СКВ» права на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства по договору строительного подряда:

В отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по уровням ответственности: **258**

- 1 Уровень ответственности** (стоимость, заключаемого договора не превышает 90 млн. руб.) – 201 организация
- 2 Уровень ответственности** (стоимость, заключаемого договора не превышает 500 млн. руб.) – 34 организаций
- 3 Уровень ответственности** (стоимость, заключаемого договора не превышает 3-х млрд. руб.) – 21 организация
- 4 Уровень ответственности** (стоимость, заключаемого договора не превышает 10 млрд. руб.) – 2 организации

Из них в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии): **64**


- 1 Уровень ответственности** (стоимость, заключаемого договора не превышает 90 млн. руб.) – 43 организации
- 2 Уровень ответственности** (стоимость, заключаемого договора не превышает 500 млн. руб.) – 12 организаций
- 3 Уровень ответственности** (стоимость, заключаемого договора не превышает 3-х млрд. руб.) – 8 организаций
- 4 Уровень ответственности** (стоимость, заключаемого договора не превышает 10 млрд. руб.) – 1 организация

Сведения о наличии у членов Ассоциации «СРО «СКВ» права на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства по договору строительного подряда:

По уровням ответственности членов Ассоциации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: 126

- 1** **Уровень ответственности** (совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым не исполнены, не превышает 90 млн. руб.) – 96 организаций
- 2** **Уровень ответственности** (совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым не исполнены, не превышает 500 млн. руб.) – 14 организаций
- 3** **Уровень ответственности** (совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым не исполнены, не превышает 3-х млрд. руб.) – 15 организаций
- 4** **Уровень ответственности** (совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым не исполнены, не превышает 10 млрд. руб.) – 1 организация





Выручка по выполнению строительно-монтажных работ у организаций -членов Ассоциации за 2025 год составила порядка 63,8 миллиарда рублей.

Штат у организаций - членов Ассоциации в 2025 году составлял 44 850 человек. Данный показатель достигнут за счет многочисленного штатного состава таких крупных организаций, как ПАО «Северсталь», АО «Апатит», ООО «Механик», АО «ВОЭК», ПАО «Вологдавтодор», АО «Газпром газораспределение Вологда», ООО «ПромТрансПорт», АО «Вологдагортеплосеть», МУП «Коммунальные системы», МУП «Водоканал», ПАО «Сокольский целлюлозно-бумажный комбинат», ООО "Коксохиммонтаж-Строймеханизация", АО «Коксохиммонтаж- 2», «Инжиниринговый центр ФосАгро», ООО «Инвестстрой», ООО «Череповецдорстрой», ООО «ПромТехно», ООО «Автодороги Вологда».

СКВ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС
ВОЛОГОДИНЫ

СПАСИБО
ЗА
ВНИМАНИЕ!

