

Основные итоги деятельности Ассоциации СРО «Строительный Комплекс Вологодчины»

Отчет составлен в соответствии с приоритетными направлениями деятельности Ассоциации «СРО «СКВ» (утверждены решением общего собрания 26 марта 2021 года).

Основными приоритетными направлениями являются:

- Осуществление основных и контрольных функций
- Методологическая деятельность
- Взаимодействие с органами государственной власти, местного самоуправления, общественными и иными организациями
- Общие вопросы организационной деятельности.



Осуществление основных и контрольных функций

Контрольно-аналитический отдел (орган контроля) действует на основании Положения об органе контроля.
На основании решения Совета в состав контрольно-аналитического отдела (органа контроля) входят специалисты исполнительной дирекции:

- Зубарев Алексей Сергеевич - инженер-эксперт I категории
- Крылова Елена Борисовна - инженер-эксперт I категории

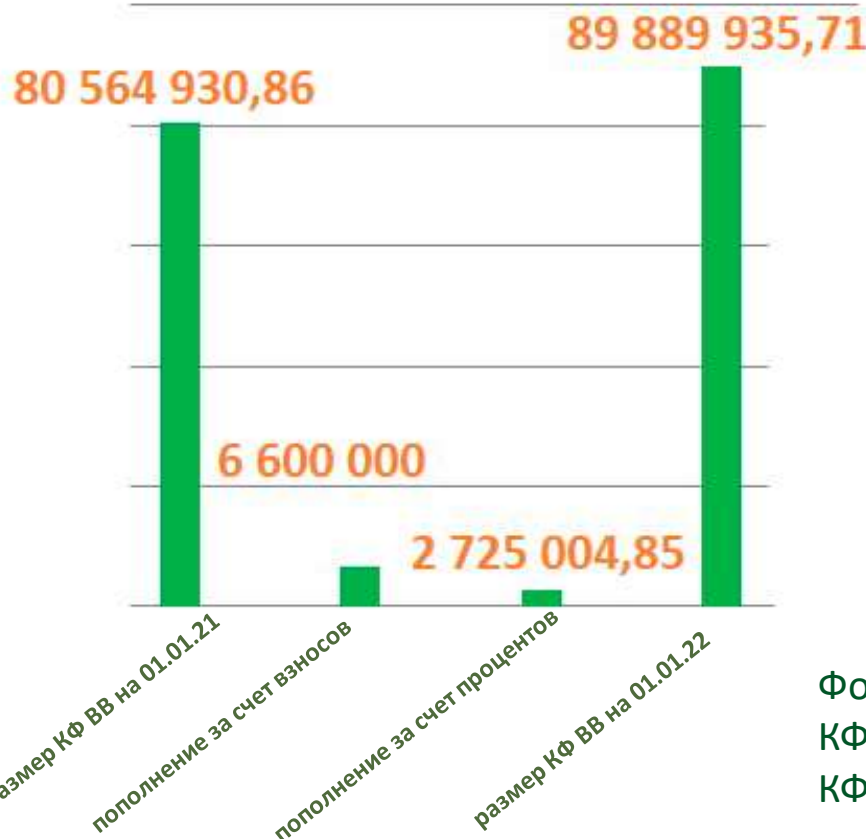
Обязанности председателя органа контроля в 2021 году исполняла директор Ассоциации Леонова Анна Геннадьевна (основание Положение об органе контроля п. 4.3.)

Обеспечение имущественной ответственности членов саморегулируемой организации путем формирования, размещения и (или) инвестирования средств компенсационных фондов в соответствии с нормами действующего законодательства



Компенсационные фонды (в рублях)

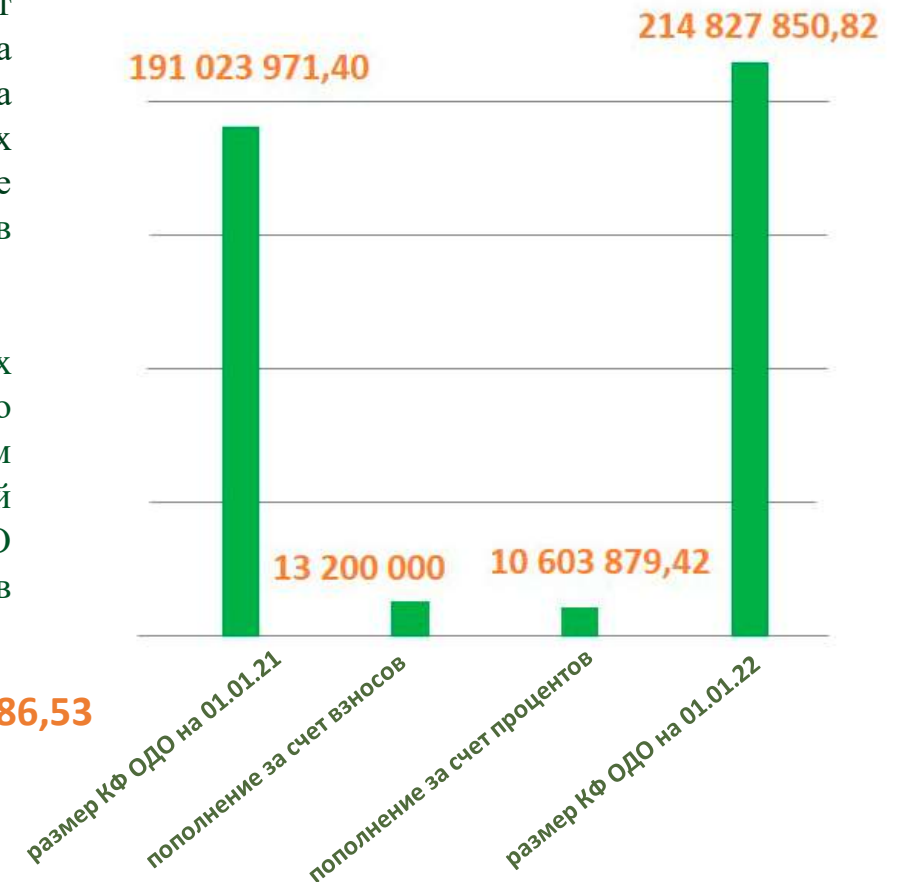
СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ ЕЖЕКВАРТАЛЬНО РАЗМЕЩАЮТСЯ НА ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ АССОЦИАЦИИ



В соответствии с решением общего собрания членов Ассоциации от 26.03.2021 года средства компенсационного фонда размещены на специальных банковских счетах в Филиале ОПЕРУ Банка «ВТБ» (ПАО) в Санкт-Петербурге.

Выплаты из компенсационных фондов с 01.01.2021 года по 31.12.2021 в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Ассоциации «СРО «СКВ» по обязательствам ее членов не производились.

Фонды на 01.01.2022 г. – **304 717 786,53**
КФ ВВ – **89 889 935,71**
КФ ОДО – **214 827 850,82**



Обеспечение Ассоциацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с требованиями законодательства, размещение информации о деятельности в порядке, установленном законодательством и документами Ассоциации, путем организации работы официального сайта Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», поддержание информационно-правовой наполняемости сайта в соответствии с требованиями законодательства.

Разработан и введен в действие новый дизайн официального сайта, сайт стал более удобным, конструктивным, наглядным и современным, появились новые функции, в том числе обратная связь, иконки на главной странице, из которых можно сразу перейти на страницу и получить нужную информацию.

Размещается регулярно, по мере внесения изменений в реестр членов СРО на официальном сайте:

- внесение изменений в сведения о юридическом адресе;
- внесение изменений в сведения о руководителе;
- внесение изменений в сведения о наименовании юридического лица;
- внесение изменений в сведения об уровне ответственности ВВ;
- внесение в сведения (изменение сведений) об уровне ОДО;
- внесение в сведения о предоставлении права на ОПО;

Информация и сведения:

- о вступлении в СРО;
- о мерах дисциплинарного воздействия;
- о проверках;
- протоколы постоянно действующего коллегиального органа, общих собраний, заседаний дисциплинарной комиссии.

Обновляется ежеквартально информация о составе и стоимости имущества компенсационных фондов Ассоциации «СРО «СКВ» в соответствии с требованиями законодательства. Размещены редакции десяти внутренних документов, принятых общим собранием членов Ассоциации и редакции шести внутренних документов, принятых Советом Ассоциации.



Организации, вступившие в Ассоциацию

Всего в 2021 году членами Ассоциации стали **20 организаций**

Вступили:

Вологда:

- ООО «Гамма-Сервис»
- ООО «Строй-Комплекс»
- ООО «АБСОЛЮТ-М»
- ООО «ТМК»
- ООО «СК ЭМАР»
- ООО «СДДиД»
- ООО «ПСК «ФЭНСТЕР»
- ООО «ГК ВологдаСтройЗаказчик»

Череповец:

- ООО «БРАВО-ТРЕЙД»
- ООО «СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ»
- ООО «СТРОЙСЕРВИС»
- ООО «УралСтройРемонт»
- ООО «Астрид»
- ООО «Микроимпульс»
- ООО «СК ГЕОСТРОЙ»
- ООО «СтройКомплект»
- ООО «ПромТехно»

Районы

ООО «СеверГазСтрой» (Кадуйский)

ООО «НЕРУДТРАНССТРОЙ» (Устюженский)

АО «СОКОЛЬСКИЙ ЦБК» (Сокольский)

Организации, **исключенные** из Ассоциации

Всего в 2021 году прекратили членство в Ассоциации **23 организации:**

На основании заявления о добровольном выходе:

Вологда:

- ООО «Стройэлектросети»
- ООО «М-СТРОЙ»
- ООО «МЕГАСТРОЙ»
- ООО «ГАРАНТСТРОЙ»

Череповец:

- ООО «М-Групп»
- ООО «Промышленное строительство»
- ООО «Алерон»
- ООО «Горстройзаказчик»
- ООО «СПМ-ЦЕНТР»
- ООО «Энергосистеммонтаж-1»
- ООО «ГЕОСТРОЙ»
- ООО «ТЭКАМ»

Районы

ООО «Районная дорожная служба» (Череповецкий)

ООО «Промгазстрой» (Бабаевский)

Всего: 14

Организации, **исключенные из Ассоциации**

По решению Совета:

Смена места нахождения:

ООО «Череповецдорстрой»
ИП Екимовский Сергей Иванович
ООО «ТехноМодульК»

По решению Совета в связи с п.2. ч.2. ст. 55.7 ГК РФ
(неуплата членских взносов):

Вологда:

- ООО «ПАРТНЕР 35»
- ООО «Айпол-инвест»
- ООО «ГолдТрейд»
- ООО «Газмонтаж»

Череповец:

- ООО «Вескон»
- ООО «ИНТЕРСТРОЙ ЧЕРЕПОВЕЦ»

Всего: 9

В процессе ведения реестра внесены следующие сведения:

- внесение изменений в сведения о юр. адресе: в отношении **15 организаций;**
- внесение изменений в сведения о руководителе: в отношении **17 организаций;**
- внесение изменений в сведения о наименовании юр. лица: в отношении **2 организаций;**
- внесение изменений в сведения об уровне ответственности ВВ: в отношении **9 организаций;**
- внесение в сведения (изменение сведений) об уровне ОДО: в отношении **12 организаций;**
- о приеме: в отношении **20 организаций;**
- о предоставлении права на ОПО: в отношении **2 организации;**
- о мерах дисциплинарного воздействия: **26 записей;**
- внесение сведений о проверках в отношении **165 организаций.**
- внесение сведений о прекращении членства в отношении **23 организаций.**

Изготовлено и направлено выписок из реестра: **693.**

Сведения о наличии у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда:

В отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по уровням ответственности:

- 1 уровень ответственности (стоимость, заключаемого договора не превышает 60 млн руб.) – 200 организаций
- 2 уровень ответственности (стоимость, заключаемого договора не превышает 500 млн руб.) – 45 организаций
- 3 уровень ответственности (стоимость, заключаемого договора не превышает 3-х млрд. руб.) – 7 организаций

Из них в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

- 1 уровень ответственности (стоимость, заключаемого договора не превышает 60 млн руб.) – 49 организаций
- 2 уровень ответственности (стоимость, заключаемого договора не превышает 500 млн руб.) – 18 организаций
- 3 уровень ответственности (стоимость, заключаемого договора не превышает 3-х млрд. руб.) – 4 организации

По уровням ответственности членов Ассоциации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- 1 уровень ответственности (совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым не исполнены, не превышает 60 млн руб.) – 112 организации
- 2 уровень ответственности (совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым не исполнены, не превышает 500 млн руб.) – 20 организаций
- 3 уровень ответственности (стоимость, заключаемого договора не превышает 3-х млрд. руб.) – 6 организаций

Осуществление контроля путем проведения годовой плановой и внеплановой проверки деятельности членов Ассоциации, в том числе осуществление контроля за обеспечением исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов в соответствии с требованиями, установленными документами Ассоциации и законодательством.



За 2021 год были проведены плановые проверки в отношении членов Ассоциации по контролю:

- за соблюдением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», требований внутренних документов Ассоциации.

По результатам составлено 24 акта, нарушений не выявлено.

- за соблюдением обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По результатам составлен 141 акт, нарушений не выявлено.

- за соответствием фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г., предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

По результатам составлен 141 акт, нарушений не выявлено.

Осуществление контроля путем проведения годовой плановой и внеплановой проверки деятельности членов Ассоциации, в том числе осуществление контроля за обеспечением исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов в соответствии с требованиями, установленными документами Ассоциации и законодательством.



За 2021 год было проведено 5 внеплановых проверок в отношении членов Ассоциации . Предметом проведения внеплановых проверок были контроль исполнения предписаний об обязательном устранении выявленных нарушений, выданных Советом Ассоциации, Дисциплинарной комиссией Ассоциации. По результатам проверок составлено 5 актов, в том числе 1 акт без нарушений, 4 акта с выявленными нарушениями.

-исполнение предписаний Совета Ассоциации:

ООО «ИНТЕРСТРОЙ ЧЕРЕПОВЕЦ» (ОГРН 1113528003082), составлен акт об исполнении предписания

-исполнения предписаний дисциплинарной комиссии о неуплате членских взносов в отношении:

ООО «ИНТЕРСТРОЙ ЧЕРЕПОВЕЦ» (ОГРН 1113528003082), составлен акт о неисполнении предписания

ООО «Вескон» (ОГРН 1153525039909), составлен акт о неисполнении предписания

ООО «ИНТЕРСТРОЙ ЧЕРЕПОВЕЦ» (ОГРН 1113528003082), составлен акт о неисполнении предписания

ООО «Газмонтаж» (ОГРН 1023500901247), составлен акт о неисполнении предписания

Результаты проверок совместно с материалами проверок переданы в дисциплинарный орган.

Осуществление инспекционных визитов членами Контрольной комиссии Ассоциации в целях предотвращения риска нарушений обязательных требований в рамках текущей деятельности Ассоциации по контролю.



- Жилой дом, ул. Рыбинская 41, г. Череповец, ООО «АИС»
- Посещение автономных газовых котельных, г. Вологда, ООО «ВологдаСервисГаз»
- Объект «Водопроводные очистные сооружения», г. Грязовец, ООО «Трубомонтаж»
- ЖК «Кристалл», г. Череповец, ООО «Инвестстройзаказчик»
- Объект «Крытый каток с искусственным льдом», г. Вологда, ООО «М-стройпром»
- Жилой дом, ул. Рыбинская 41, 2 очередь, г. Череповец, ООО «АИС»
- Путепроводная развязка в створе ул. Архангельской, г. Череповец, ООО «Мостоотряд № 61»
- Капитальный ремонт помещения учебного корпуса БПОУ ВО «Вологодский колледж сервиса», г. Вологда, ООО «АБСОЛЮТ-М»
- Посещение офиса и объекта строительства коттеджей в коттеджном поселке «Лесная поляна», г. Вологда, ООО «Евро Партнер»
- Посещение объектов строительства - коттеджи в п. Можайское и п. Семеново (работы по устройству дренажей, автономной канализации, систем отопления), Вологодская область, ООО «Системы для Дома и Дачи».



Осуществление инспекционных визитов членами Контрольной комиссии Ассоциации в целях предотвращения риска нарушений обязательных требований в рамках текущей деятельности Ассоциации по контролю.



- Посещение объекта строительства «Двухэтажный жилой дом с мансардным этажом», г.Вологда, ООО «СтандартСтрой»
- Посещение объекта строительства подъездных автодорог в составе стройки "Северо-Европейского газопровода" в районе п.Маза Кадуйского района, ООО «СеверГазСтрой».
- Посещение офисов компании ООО «Экологический центр», г. Вологда
- Объект в г. Сокол- ремонт железнодорожных путей для АО «С-ДОК», ООО «Анкер»
- Строительство пеллетного производства, котельной на территории АО «С-ДОК»
- Строительство кормоцеха, г. Грязовец, ООО «СтройМонтажРегион»
- Посещение офиса компании ООО «РСС», г. Череповец
- Посещение дворовой территории, где проводились работы по установке детских комплексов, г. Череповец, ООО «ГК «Мир»
- Работы по капитальному ремонту теплового узла и инженерных сетей одного из здания недвижимого имущества Вологодской области, г. Вологда, ООО «ПМП».
- Посещение офиса ООО «Ресстрой», г. Вологда
- Посещение офиса ООО «Вологдагостстрой», г.Вологда
- Посещение производственной базы, г. Вологда, ООО «СтройТЭК»

ИТОГО: 25 объектов

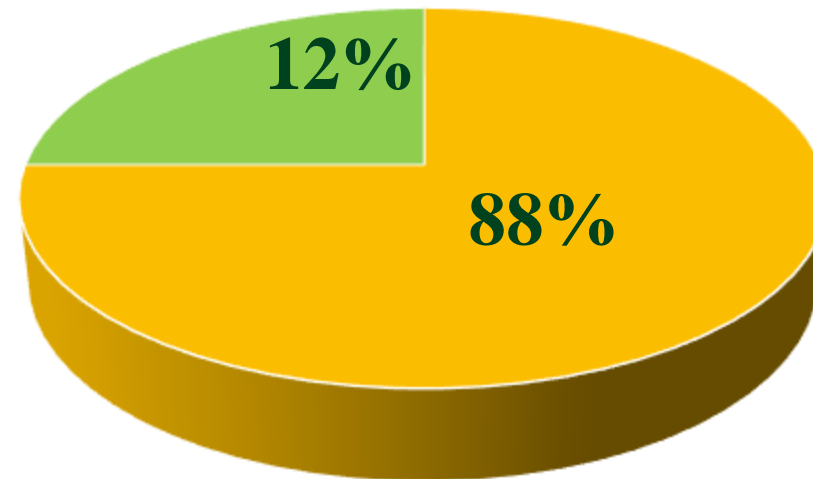


Присутствие в случаях и порядке, предусмотренных законодательством, при проведении контрольно-проверочных мероприятий, проводимых органами государственного контроля (надзора) и контрольной комиссией Ассоциации в отношении членов Ассоциации



Анализ нарушений, выявленных в результате проверок

Анализ выявленных нарушений при строительстве объектов согласно актов проверок Управления государственного строительного надзора Департамента строительства Вологодской области, Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан, Инспекции государственного строительного надзора Республики Коми, Северо-Западного Управления Ростехнадзора и Средне-Поволжское управление Ростехнадзора в 2021 г. (нарушения рассмотрены детально и проработаны с организациями сотрудниками контрольно-аналитического отдела):



- Проектно-сметная, исполнительная документация
- Рабочая документация (Проект организации строительства)

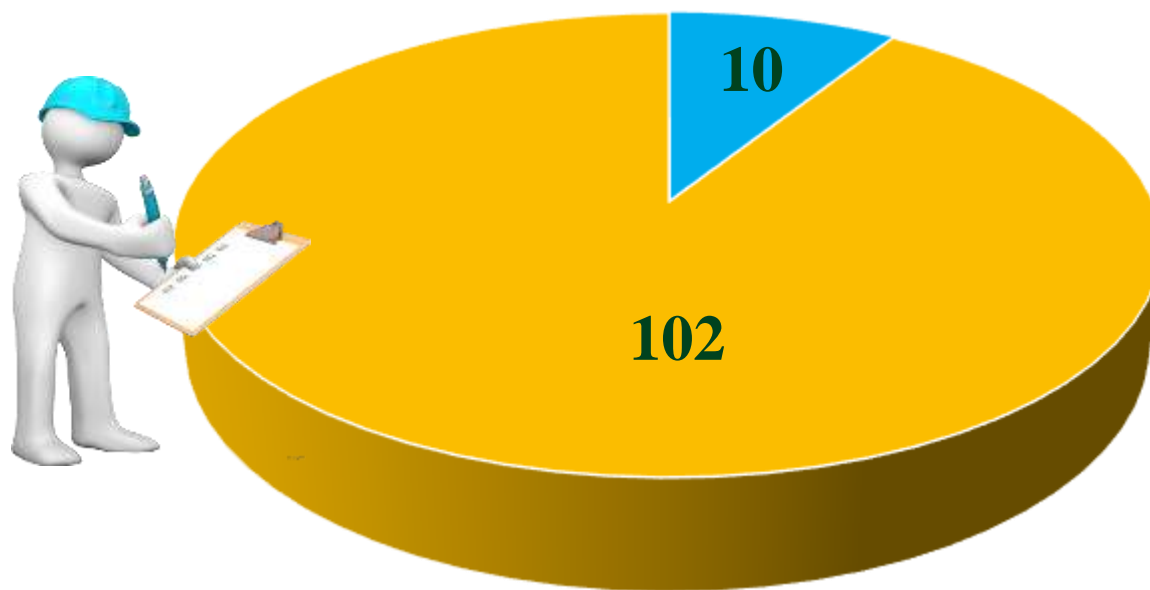
Присутствие в случаях и порядке, предусмотренных законодательством, при проведении контрольно-проверочных мероприятий, проводимых органами государственного контроля (надзора) и контрольной комиссией Ассоциации в отношении членов Ассоциации



Результаты проверок

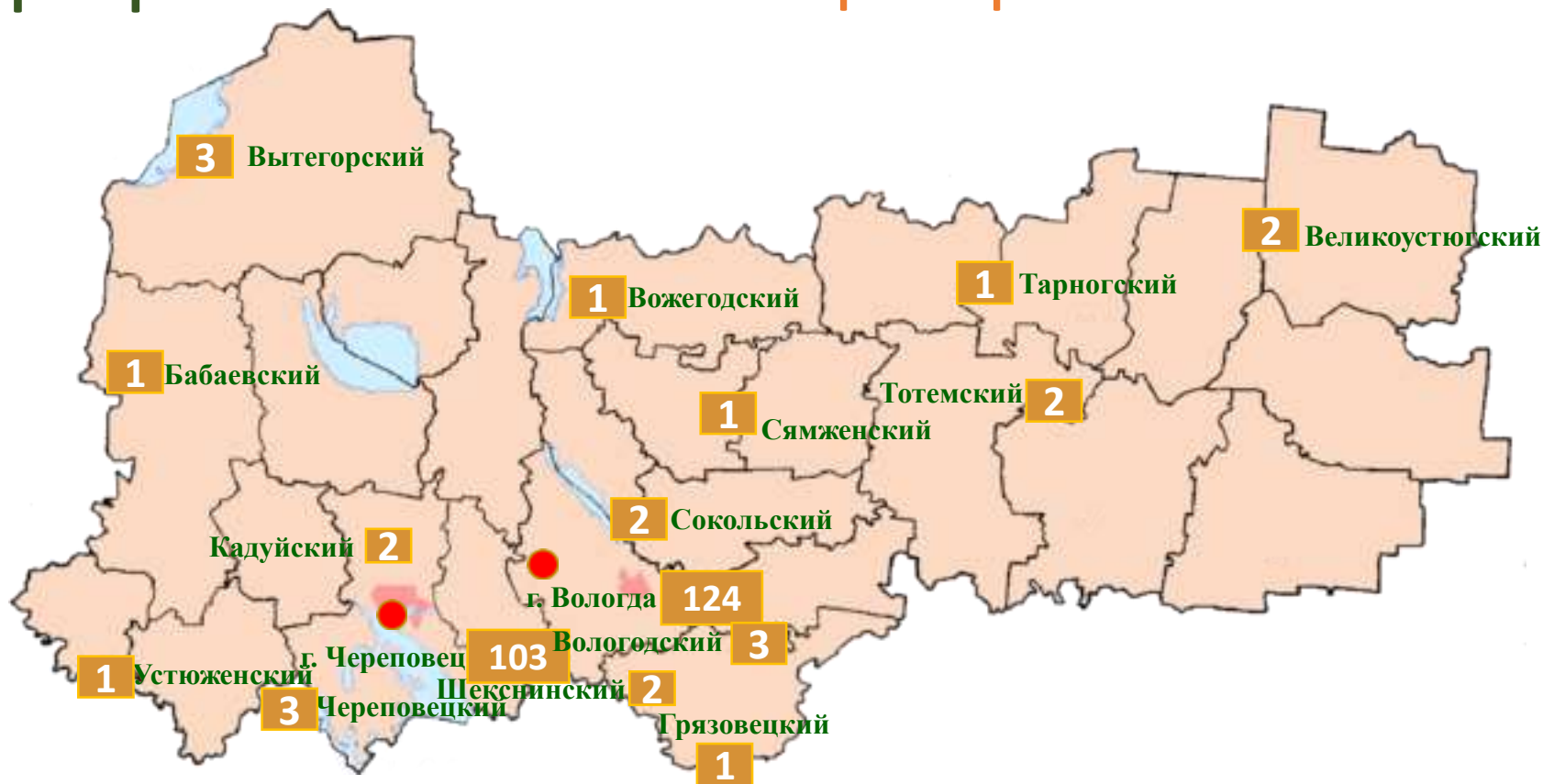
Статистика результатов проверок Управления государственного строительного надзора Департамента строительства Вологодской области, Северо-Западного Управления Ростехнадзора и Восточного территориального органа Ростехнадзора Республики Татарстан:

- Акты с выявленными нарушениями
- Акты без выявленных нарушений



Всего поступило 112 уведомлений о проверках. В 10 из них – информация о выявленных нарушениях. На конец отчетного периода все нарушения устранены.

География членов Ассоциации «СРО «СКВ»



252 организации
зарегистрировано в Ассоциации
на конец отчетного периода

Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

Распределение предприятий на группы в зависимости от максимальной численности работников:



крупные предприятия - **28 организаций**
(свыше 250 человек)



средние предприятия - **34 организации**
(от 101 до 250 человек)



малые предприятия - **169 организаций**
(от 15 до 100 человек)



микropредприятия - **21 организация**
(до 15 человек)

Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой ими в форме отчетов



В 2020 году по госзакупкам 60 членов Ассоциации заключили 280 договоров. В рамках 44-ФЗ от 05.04.2013 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" - 239 контрактов и в рамках 615-ПП от 01.07.2016 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту" – 41 договор. Общая сумма заключенных договоров составляет ~5 млрд.рублей.

Исполнение прекращено по независящим причинам от подрядчика (участника Ассоциации):

28 контрактов по 16 предприятиям.

Контракт расторгнут по соглашению сторон: **1 предприятие, 1 контракт**

Контракт расторгнут по причине нарушения сроков исполнения или некачественно выполненные работы: **нет**

СРЕДИ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ:

Выполнение работ по строительству детского сада (с бассейном) на 350 мест по улице Возрождения города Вологды

Реконструкция здания общеобразовательной школы №30 (строительство пристройки не менее чем на 300 учащихся) по адресу г. Вологда, ул. Костромская, д.6.

Выполнение работ по строительству детского сада (с бассейном) на 220 мест по ул. Ярославская города Вологды

Выполнение работ по строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства "Детский сад на 60 мест в г. Няндомы"

Выполнение работ по капитальному ремонту объекта: "Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце

Строительство объекта капитального строительства «Строительство школы на 600 мест в с. Объячево Прилузского района Республики Коми»

Реконструкция системы водоснабжения г. Харовск Вологодской области

Капитальный ремонт школы № 4 в г. Коряжме

Выполнение работ по строительству объекта «Водоснабжение правобережной части города Каргополя Каргопольского района Архангельской области»

Выполнение работ по капитальному ремонту на объекте "Внедрение интеллектуальных транспортных систем, предусматривающих автоматизацию процессов управления дорожным движением в городских агломерациях"

Капитальный ремонт бассейна МБОУ ВМР «Новленская средняя школа имени И.А. Каберова» по адресу: Вологодская область, Вологодский район, с. Новленское, ул. Набережная д.4

Строительство здания спортивного зала МБОУ «Илезская СОШ» по адресу: Архангельская область, Устьянский район, п. Илеза, ул. Школьная, д.1

В 2021 году курсы повышения квалификации прошли 36 специалистов.

БС-ОСР - Безопасность строительства и качество выполнения общестроительных работ, в том числе на технически сложных и особо опасных объектах - 3 специалиста

БС-07 Безопасность строительства и качество устройства объектов нефтяной и газовой промышленности, устройства скважин -2 специалиста

БС-08 Безопасность строительства и качество выполнения монтажных и пусконаладочных работ по видам оборудования и программного обеспечения -1 специалист

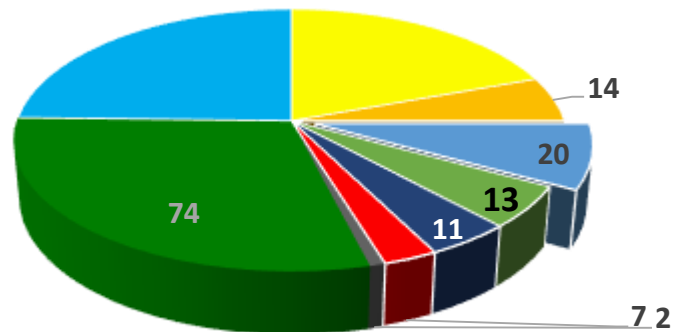
БС-15 - Безопасность строительства и осуществление строительного контроля - 5 специалистов

БС-16 - Безопасность строительства. Организация строительства, реконструкции и капитального ремонта –25 специалистов

Квалифицированный состав организаций - членов Ассоциации

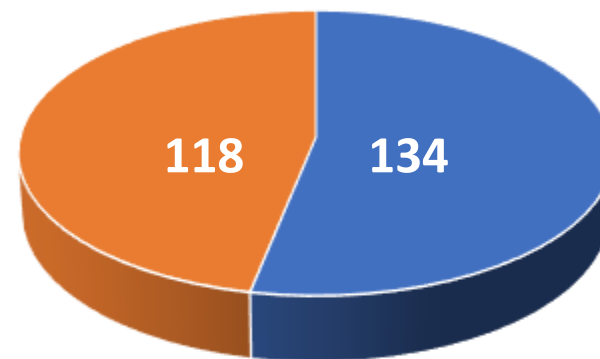
Профили образования	Специалисты по организации строительства		Заявленные квалифицированные работники		Всего
	Руководители	Специалисты	Руководители	Специалисты	
Строительный	171	149	63	291	674
Инженерно-коммуникационный	85	66	32	96	279
Электротехнический	49	29	19	86	183
Механизации строительства	20	31	12	63	126
ВСЕГО	325	275	126	536	1262

Основные направления деятельности членов Ассоциации:



- Инженерно-коммуникационные работы
- Ремонты МКД
- Электротехнические и электромонтажные работы
- Застройщики
- Дорожные объекты
- Технический надзор
- Сельскохозяйственное строительство
- Промышленное строительство
- Общестроительные работы

Строительство, капитальный ремонт и реконструкция на объектах:



- Городского назначения
- Промышленного назначения (в основном ПАО "Северсталь" и АО "Апатит")

Применение мер дисциплинарного воздействия в порядке и в случаях, предусмотренных документами Ассоциации и законодательством, осуществление процедуры дисциплинарного производства.

Проведено заседаний дисциплинарной комиссии – 8;
Проведено заседаний Совета с вопросами применения мер дисциплинарного воздействия – 5;
Вынесено решений по вопросам применения мер дисциплинарного воздействия – 26.



Методологическая деятельность

Исполнительной дирекцией разработаны, а Общим собранием 26.03.2021 приняты в новой редакции 10 документов:

- Положение о членстве в Ассоциации «СРО «СКВ», в том числе о требованиях к своим членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
- Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «СКВ».
- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СКВ».
- Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации «СРО «СКВ».
- Положение о единоличном исполнительном органе Ассоциации «СРО «СКВ».
- Положение о реестре членов Ассоциации «СРО «СКВ».
- Положение о проведении Ассоциацией «СРО «СКВ» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчётов.
- Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «СРО «СКВ».
- Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «СРО «СКВ» и иных обращений.
- Утверждены Приоритетные направления деятельности Ассоциации «СРО «СКВ» на 2021-2023 годы.

Проведено 1 заседание общего собрания членов Ассоциации

Исполнительной дирекцией разработаны, Советом утверждены в новой редакции 7 документов:

- Правила контроля за деятельностью членов Ассоциации «СРО «СКВ».
- Положение о дисциплинарном органе Ассоциации «СРО «СКВ».
- Квалификационные стандарты Ассоциации - регионального отраслевого объединения работодателей Ассоциации «СРО «СКВ».
- Положение об информационной открытости Ассоциации «СРО «СКВ».
- Положение об организации профессионального обучения, об аттестации в Ассоциации «СРО «СКВ».
- Методика оценки финансового состояния члена Ассоциации «СРО «СКВ» для предоставления займа.
- Положение о порядке взаимодействия по обмену электронными документами, документами в электронной форме Ассоциации «СРО «СКВ».

О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (№ 983620-7), (в части урегулирования отношений участников долевого строительства и застройщиков) -отклонен.

О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (об установлении права кредитной организации отказать в осуществлении перевода со специальных банковских счетов денежных средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства) (№ 909970-7) - законопроект рассмотрен во втором чтении.

О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (в части совершенствования системы саморегулирования в строительстве в целях обеспечения устойчивого развития строительной отрасли) (№ 1083420-7) - отозван субъектом права законодательной инициативы (отчисления из КФ нужды НОСТРОЙ).

Постановление ВО «О порядке формирования и утверждения перечней земельных участков, которые могут быть предоставлены в аренду без проведения торгов юридическим лицам (инвесторам), реализующим масштабные инвестиционные проекты (1498-ОЗ от 04.10.2017) -принято 21.06.2021, № 641.

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (1051647-7) – принят Федеральный закон от 11.06.2021 N 170-ФЗ.

«О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о совершенствовании порядка предоставления технических условий, необходимых для осуществления архитектурно-строительного проектирования) (1100846-7) - принят закон от 01.07.2021 № 276-ФЗ.

«О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о совершенствовании саморегулирования предпринимательской деятельности в сфере строительства и введения независимой оценки квалификации специалистов в данной сфере) - принят закон от 30.12.2021 № 443-ФЗ.

Оценка регулирующего воздействия проектов НПА Вологодской области - 3 проекта.

Участие Ассоциации в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, государственных и иных программ по вопросам, связанным с предметом деятельности Ассоциации, в том числе подготовка предложений по совершенствованию законодательства, регламентирующего деятельность саморегулируемых организаций в области строительства; подготовка заключений по проектам нормативных актов. Контроль изменений законодательства, анализ действующих нормативно-правовых актов и законопроектной деятельности.



Письмо о внесении изменений в приоритетные направления Ассоциации «Национальное объединение строителей»

Взаимодействие с органами государственной власти по вопросам разъяснения законодательства о градостроительной деятельности и саморегулировании в области строительства.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ):

- 17.02.2021 участие в конференции по методическим вопросам деятельности саморегулируемых организаций;
- 08.04.2021 участие в вебинаре по вопросу применения Методических рекомендаций по вопросам взносов в КФ;
- 03.08.2021 проанализирована аналитическая справка научно-консультативной комиссии НОСТРОЙ от 30.07.2021 по вопросам применения ч. 6 и 7 ст. 55.5 ГрК РФ в части установления требований в отношении специалистов к членам СРО во внутренних документах СРО;
- 05.08.2021 участие в вебинаре НОСТРОЙ «Актуальные вопросы закупок в строительстве»;
- 31.08.2021 участие в вебинаре по Постановлению № 1315 (изменение цены контракта);
- 18.08.2021 методические материалы НОСТРОЙ по вопросам закупок работ по строительству, проведению капремонта многоквартирных домов в рамках законодательства о контрактной системе;
- 14.10.2021 участие в онлайн-заседании научно-консультативной комиссии НОСТРОЙ «Контроль СРО за деятельностью своих членов»;
- 06.12.2021 получены ответы из НОСТРОЙ по заданным вопросам в сфере закупок и НРС.

Взаимодействие с органами государственной власти по вопросам разъяснения законодательства о градостроительной деятельности и саморегулировании в области строительства.



Минстрой России, Госстройнадзор, Департамент строительства ВО, Главгосэкспертиза:

- 17.03.2021 участие в публичном обсуждении правоприменительной практики за 2020 при осуществлении государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства (онлайн-формат);
- 22.06.2021 информирование по алгоритму привлечении иностранной рабочей силы, письмо Департамента строительства;
- 25.10.2021 информация по разъяснениям Минстрой по Постановлению № 1315, письмо в Департамент строительства по вопросам реализации Постановления 1315 на уровне области.
- 23.08.2021 разъяснения Главгосэкспертизы по вопросам реализации Постановления №1315 (изменение цены контракта).

Минюст РФ:

- 20.07.2021 консультации по новой форме отчетности;

Департамент труда и занятости населения ВО:

- 19.04.2021, 30.11.2021 методические и справочные материалы по нормативным изменениям в области охраны труда, рекомендации в отношении коллективных договоров;
- 13.09.2021 информирование по новому приказу Минтруда 467н (о финансовом обеспечении предупредительных мер производственного травматизма).

Оказание методической помощи членам Ассоциации по вопросам деятельности в области строительства и саморегулирования, в том числе информирование и консультирование об изменениях действующего законодательства и по вопросам его применения.



■ Консультирование кандидатов в члены Ассоциации при вступлении и внесении изменений в сведения об организациях, в том числе о правах членов на выполнение строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства;

■ Консультирование по формированию национального реестра специалистов в области строительства: по вопросам подготовки и заполнения документов на специалистов, включаемых в НРС (около 160 специалистов), по документам об изменениях сведений в НРС, консультирование по вопросам повышения квалификации и аттестации специалистов организаций – членов Ассоциации;

■ Взаимодействие с членами Ассоциации посредством сервиса «Личный кабинет» (подготовка к переходу работы на ЭДО), сканирование 449 папок дел членов с последующим прикреплением к электронной карточке предприятия, размещение в ЛК информации о заявленных сотрудниках, не включенных в НРС. Обновление программы 1С, проведение более 30 консультаций с разработчиком сервиса ЛК-ООО «ЦиСК», активация функции 1С подписания электронных документов ЭЦП;

■ Информирование о типичных нарушениях, выявляемых при проведении проверок Государственной инспекцией труда, Государственного строительного надзора;

■ Информирование о предстоящих торгах, аукционах, проводимых на территории Вологодской области;

■ Размещение новостей, касающихся изменений в градостроительное законодательство, разъяснений федеральных органов власти;

■ Информирование о Стандарте комплексного развития территории г. Череповца. Информирование о новом Классификаторе Минстроя строительных ресурсов;

■ Информирование о запуске на Дом РФ агрегатора проектного финансирования для застройщиков;

■ Постоянный мониторинг и информирование об актуальных изменениях по пересчету цены контракта по государственному и муниципальному заказу в связи с ростом стоимости строительных ресурсов, в том числе Общероссийский семинар по пересчету стоимости государственных контрактов совместно с Минстроем России и ФАУ «Главгосэкспертиза России», а также семинар по разъяснению положений документов, принятых Правительством РФ и Минстроем России, касающихся изменения цены контракта по государственному и муниципальному заказу.

Оказание методической помощи членам Ассоциации по вопросам деятельности в области строительства и саморегулирования, в том числе информирование и консультирование об изменениях действующего законодательства и по вопросам его применения.



Информирование о возможности взаимодействия между предприятиями - членами СРО, подбор потенциальных подрядчиков для заказчиков. Более 10 тендеров;

Создание дорожной карты для членов Ассоциации по получению лицензии МЧС и ФСБ;

Информирование о проведении бесплатных вебинарах ТИМ в госзаказе на базе Университета Минстроя НИИСФ РААСН;

Информирование о бесплатном обучении по программам ТИМ технологии в строительной отрасли на базе НИУ МГСУ;

Информирование членов Ассоциации по вопросам системы контроля качества и безопасного выполнения строительно-монтажных работ;

Информирование о проведении семинаров:

- «Муниципальные закупки по нормам 44-ФЗ от «А» до «Я», организованном Агентством Городского Развития;

Информирование о проведении бесплатных вебинаров:

- «Блокировка счета: как бухгалтеру избежать, разблокировать, обжаловать»;
- «Подведение итогов года. Готовимся к переходу на ТИМ с 1 января 2022 года»;
- «Как списать взаимную задолженность между организациями»;
- «Экономика эффективной СУОТ – рентабельные вложения в безопасность производства»;
- «Роль, обязанности и ответственность руководителей работ повышенной опасности»;
- «Слаботочные сети в BIM. Проблемы и решения»;
- «Программы поддержки предпринимателей от Центра Занятости».
- «Практическое применение фасадных систем зданий»;
- «Законодательство и нормативно-техническое регулирование в строительстве с применением технологий информационного моделирования ТИМ (BIM);

Экспертный час:

- с Фондом капитального ремонта МКД Вологодской области «План-график капитальных ремонтов в городе Череповце на 2021 год. Порядок проведения отбора исполнителей работ. Вопросы по перечню видов услуг и работ по капитальному ремонту».
- «Изменения в налогообложении для строительной отрасли».
- «Экологическая отчетность для бизнеса. Обзор изменений. Отчитываемся и сдаем правильно!»

Консультирование членов Ассоциации по вопросам применения законодательства в сфере строительства и саморегулирования.

■ Консультирование по Федеральному закону № 44 – ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», №223-ФЗ от 18.05.2011 г. «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

■ Консультирование по Постановлению Правительства РФ №1667 от 30.09.2021 (возможность увеличить стоимость контракта по капитальному ремонту МКД в связи с подорожанием материалов и оборудования, но не более чем на 25%.)

■ Консультирование с предварительным информированием в части актуализации СНиПов, Стандартов, технических регламентов и других нормативных документов по вопросам капитального строительства, системе стандартизации НОСТРОЙ на процессы выполнения работ;

■ Консультирование членов Ассоциации по Правилам охраны труда в строительстве и аттестации по правилам Ростехнадзора РФ, а также по процедуре получения лицензии ФСБ и МЧС на выполнения строительно-монтажных работ



Взаимодействие с органами
государственной власти, местного
самоуправления, общественными
и иными организациями

25.01.2021 - включение в состав Общественного Совета при уполномоченном по защите прав предпринимателей в Вологодской области директора Ассоциации А.Г. Леоновой.

05.02.2021 - участие в заседании экспертного бизнес - совета руководителя Совета П. М. Кудрявцева и директора Ассоциации А. Г. Леоновой.

11.02.2021 - участие в селекторном совещании с координатором и руководителями саморегулируемых организаций Северо-Западного федерального округа НОСТРОЙ начальника юридического отдела Ассоциации Л. А. Катышевой.

13.04.2021 – участие в заседании Градостроительного совета под председательством Губернатора Вологодской области директора Ассоциации А. Г. Леоновой

15.06.2021, 01.12.2021 - участие в заседаниях Координационного совета по охране труда под председательством заместителя Губернатора Вологодской области директора Ассоциации А. Г. Леоновой.

25.06.2021 - участие в заседании Окружной конференции Северо-Западного федерального округа НОСТРОЙ директора Ассоциации А. Г. Леоновой.

16.04.2021- участие в заседании наблюдательного совета муниципального автономного учреждения культуры «Дворец культуры «Строитель» имени Д.Н. Мамлеева директора Ассоциации А. Г. Леоновой.

22.09.2021 - участие в совещании по вопросам изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Череповец» директора Ассоциации А. Г. Леоновой.

- участие директора Ассоциации А. Г. Леоновой на постоянной основе в 21 совещании по вопросам строительства с участием представителей мэрии, строительных организаций.
- ответы на запросы организаций (кредитные, коммерческие) по разъяснению законодательства о саморегулировании, направление ответов на запросы органов государственной власти разных уровней (налоговые органы), направление запросов в органы государственной власти разных уровней (в службы судебных приставов).

Общие вопросы организационной деятельности

Формирование в процессе деятельности эффективного и благоприятного делового климата для членов Ассоциации



Обмен информацией путем использования сервиса «Личный кабинет» - направление выписок, информации, сообщений о проведении семинаров, вебинаров, обучений.

Организация и проведение общих собраний членов Ассоциации, протокольное сопровождение

Организовано и проведено очередное общее собрание членов Ассоциации «СРО «СКВ», на котором традиционно рассматривались вопросы, которые ежегодно включаются в повестку дня общего собрания(утверждение отчетов коллегиального и исполнительного органа управления, отчета о деятельности органа контроля, отчета о деятельности дисциплинарного органа, отчета ревизионной комиссии, финансового отчета об исполнении сметы, годовой бухгалтерской отчетности, избрание состава ревизионной комиссии), приняты решения об утверждении внутренних документов Ассоциации.

Организация и проведение заседаний Совета, протокольное сопровождение

Организовано и проведено 21 заседание Совета Ассоциации. Основные вопросы:

- приняты решения: о приеме 20 организаций, об исключении из членов Ассоциации, в том числе в качестве меры дисциплинарного воздействия в отношении 9 членов Ассоциации;
- утверждена повестка дня очередного общего собрания членов Ассоциации «СРО «СКВ», дата проведения, время и место проведения рассмотрены материалы для подготовки к очередному общему собранию членов Ассоциации;
- рассмотрен вопрос о целесообразности введения страхования;
- рассмотрены и утверждены проекты плана и сметы расходов, а также отчет об исполнении сметы расходов на проведение праздничных мероприятий, посвящённых празднованию Дня Строителя;
- рассмотрены вопросы об оказании благотворительной помощи Череповецкому фонду ветеранов строительного – монтажного комплекса «Строитель», БПОУ ВО «Череповецкий строительный колледж имени А. А. Лепехина», БПОУ ВО «Вологодский строительный колледж»;
- утверждены 115 кандидатур на награждение Почетной грамотой Ассоциации «СРО «СКВ»;

- рассмотрены 16 заявлений членов Ассоциации о неприменении пункта п. 11.10 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СКВ»;
- принято решения о сроке и назначении аудиторской организации для проведения проверки бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «СРО «СКВ» за 2021 год;
- аннулирована (сторнирована) задолженность в отношении 3 организаций;
- заслушана информация о работе Ассоциации, информация о размещении денежных средств Ассоциации «СРО «СКВ» на счетах кредитных организаций.

Организация мероприятий, направленных на развитие навыков и повышение компетенций строительного сообщества Ассоциации

20.01.2021, 30.09.2021- заседания методического Совета по подготовке кадрового состава в сфере строительной отрасли с участием представителей строительного колледжа, представителей строительных организаций - членов Ассоциации;

24.03.2021- участие в круглом столе, организованном Департаментом труда и занятости Вологодской области по вопросам кадровой обеспеченности организаций.

Организация обучающих вебинаров с участием представителей Департамента труда и занятости Вологодской области для участников Ассоциации:

16.04.2021 - Новые правила по охране труда с 1 января 2021 года. Действия работодателя при изменении правил по охране труда;

27.04.2021- Порядок проведения медицинских осмотров с 01 апреля 2021 г.

25.11.2021- Трудовой кодекс Российской Федерации, изменения в законодательстве. Обновленная редакция раздела X «Охрана труда».

В рамках строительного учебного полигона на постоянной основе проводится работа **методического совета**. Работа методического совета направлена на обеспечение в кадровых потребностях предприятий с учетом тенденций их технологического развития, повышение качества профессиональной подготовки необходимых квалифицированных кадров, содействие внедрению новых образовательных технологий и повышение престижа профессии строителя. Участниками строительного полигона являются представители Ассоциации «СРО «СКВ», ЧГУ, строительного колледжа, Департамента образования Вологодской области и мэрии г. Череповца.

Реализуется стратегический проект **«Заочный колледж»**. Это региональный проект подготовки кадров за счет средств областного бюджета «Получение впервые среднего профессионального образования работающими гражданами старше 22 лет». Работники компаний Ассоциации на базе Череповецкого строительного колледжа проходят обучение по программе подготовки специалистов среднего звена «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений» (с присвоением квалификации «техник»). На базе Вологодского строительного колледжа - обучение по специальности «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома».

Участники Ассоциации- компании МУП «Водоканал», ООО «Жилстройзаказчик» и ООО «Стела» по запросу Череповецкого строительного колледжа ознакомились с содержанием учебной программы 08.02.11 Управление многоквартирными домами и составили положительное **экспертное заключение**.

На базе Череповецкого строительного колледжа имени А.А. Лепехина в современных мастерских строители компаний Ассоциации **БЕСПЛАТНО** проходят обучение в рамках Федеральной программы **«Содействие занятости» («Демография»)**. Цель программы - содействие занятости отдельных категорий граждан путем приобретения или развития имеющихся знаний, компетенций и навыков, обеспечивающих конкурентоспособность и профессиональную мобильность на рынке труда. Обучение проходит по следующим программам: основная программа профессионального обучения "Замерщик на топографо-геодезических и маркшейдерских работах" (геодезические работы, компетенция "Геопространственные технологии") программы профессионального обучения «Каменщик» (компетенция «Кирпичная кладка»); дополнительные профессиональные программы "Анализ технического состояния многоквартирного дома и взаимодействие с собственниками помещений", "Основы взаимодействия с собственниками помещений", "Основы работ по эксплуатации и обслуживанию жилищного фонда" (компетенция «Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»).

Формирование в процессе деятельности эффективного и благоприятного делового климата для членов Ассоциации

- 14 организаций являются действительными членами Торгово-промышленной палаты Российской Федерации.
- У 16 членов Ассоциации имеются собственные зарегистрированные товарные знаки.
- У 75 организаций – членов Ассоциации помимо представленного Ассоциацией «СРО «СКВ» права на осуществление строительства есть специализированные лицензии, в т.ч. выданные Роспотребнадзором, Росприроднадзором, Ростехнадзором, МЧС.
- У 37 организаций-членов Ассоциации имеется сертификат соответствия и декларация о соответствии
- 59 членов Ассоциации состоят в СРО в области изысканий и проектирования

Расширяем информационные границы!

Участие в СРО положительно влияет на репутацию строительных компаний, вот только заявить о своем членстве в СРО участники могут в основном на своих ресурсах или на паспорте объекта строительства. Мы решили исправить эту несправедливость и изготовили фирменные наклейки, чтобы все желающие смогли разместить их на своих машинах.

Такой эффективный способ помог строителям рассказать о своей компании и о своем членстве в СРО, а нам - расширить информационные границы.



Организационно-правовые формы

ООО «Общество с ограниченной ответственностью» -223

АО «Акционерное общество» -13

ОАО «Открытое акционерное общество» – 5

МУП «Муниципальное унитарное предприятие» - 3

ПАО «Публичное акционерное общество»- 2

ПК «Производственный кооператив» - 2

ИП «Индивидуальный предприниматель» - 2

МКУ «Муниципальное казенное учреждение» -1

ГКУ «Государственное казенное учреждение» -1



Мероприятия, направленные на поднятие имиджа строительных профессий



Ежегодный Конкурс профессионального мастерства проводится по инициативе Ассоциации «Строительный Комплекс Вологодчины» с 2009 года. В 2021 году Конкурс прошел на базах БПОУ ВО «Вологодский строительный колледж» и БПОУ ВО «Череповецкий строительный колледж им. А.А Лепехина».

3 июня 2021 года в г. Вологде за высокое звание настоящих мастеров своей профессии боролись сварщики, а **8 июня 2021 года** конкурс профессионального мастерства среди штукатуров и каменщиков Вологодской области состоялся в г. Череповце.

- 1 место в номинации «Лучший сварщик» - **Владимир Клюквинцев, АО «Вологдаоблэнерго»** (Вологда);
- 1 место в номинации «Лучший штукатур» - **Ирина Пережогина, ООО «Жилстройзаказчик»** (Череповец);
- 1 место в номинации «Лучший каменщик»- **Кирилл Чижков, ООО «ВСК №1»** (Вологда)
- На окружном этапе конкурса в Санкт-Петербурге Владимир Клюквинцев занял 2 место, став призером конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в номинации «Лучший сварщик» в Северо-Западном федеральном округе.
- На окружном этапе конкурса в Архангельске Ирина Пережогина заняла 3 место
- Кирилл Чижков стал лучшим каменщиком Северо-Запада в окружном этапе конкурса «Строймастер» в Калининграде и достойно представил Северо-Западный регион в финале конкурса, который состоялся в преддверии Дня строителя в Москве.

ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ-2021



Традиционно Ассоциацией «СРО «СКВ» было организовано празднование Дня строителя. Основные торжественные мероприятия проходили 5 августа в Череповце.

■ Спартакиада строителей- итоги соревнований:

I место в плавании: **Александр Андреев** (АО "ВОЭК") г. Вологда и **Светлана Укина** (АО "ВОЭК")

I место в соревнованиях по дартсу: **Денис Иголкин** (ООО "Инвестстрой") и **Светлана Укина** (АО "ВОЭК")

I место в соревнованиях по настольному теннису – **Алексей Кошкин** (ООО "АСМ") и **Юлия Фалева** (АО "ВОЭК")

I место в соревнованиях по стрельбе- **Иван Соколов** (ООО "Новая энергетика") и **Татьяна Лапшова** (АО "ВОЭК")

I место в соревнованиях по мини-футболу - команда **АО "ВОЭК»**

I место в соревнованиях по волейболу – команда **ООО "Инвестстрой"**

В этом году победителем Спартакиады по итогам всех соревнований стала команда **АО "ВОЭК"!**





Другие мероприятия в рамках празднования Дня строителя:

Торжественная церемония награждения лучших работников отрасли в концертном зале ДК «Строитель» им. Д. Н. Мамлеева. Более 130 лучших строителей получили за профессионализм, ответственность и мастерство благодарности всех уровней. Награды Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства, Государственной Думы, Губернатора области, Законодательного Собрания области, Череповецкой городской Думы и главы г. Вологды, мэрии г. Череповца и г. Вологды, Ассоциации Национального объединения строителей и Ассоциации «СРО «СКВ» строителям вручали представители областной и городской власти.

Экскурсию в Центр металлургической промышленности (путешествие от истоков металлургии до стальной современности). Музей промышленности выбран неслучайно, строители и металлурги на протяжении многих десятилетий идут рука об руку. Благодаря героическому труду строителей-ветеранов один за другим вырастали корпуса Череповецкого металлургического завода.

Подведение итогов конкурса «Дом, который построил Я».



На протяжении всего времени Ассоциация «СРО «СКВ» поддерживает ветеранскую организацию в городе Череповце. Руководство Ассоциации принимает участие в мероприятиях, проводимых советом ветеранов строительного монтажного комплекса, содействует работе музейной организации, поздравляет с государственными праздниками, с Днем пожилого человека, принимает участие в чествовании юбиляров и супружеских пар ветеранов, празднующих юбилей совместной жизни, а так же оказывает помощь в решении возникающих вопросов разного характера.





СТРОИТЕЛЬНЫЙ
КОМПЛЕКС
ВОЛОГОДЧИНЫ

АМИ НАДЕЖНО!

Самый низкий в области
размер членских взносов
7000 рублей в месяц

Страховки и
дополнительные
взносы отсутствуют

Бесплатное
сопровождение
вступления

За каждой организацией
закреплен персональный
куратор-инженер



Взаимодействие со средствами массовой информации



Журналы: «Бизнес и власть» **ТВ:** «Канал 12»

Радио: «Трансмит»

Интернет-сайты:

<https://скв35.рф>

www.cherinfo.ru

<http://vologdaregion.ru>

<https://nostroy.ru>

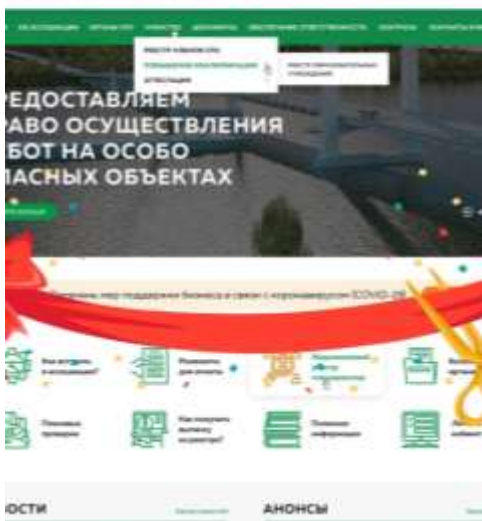
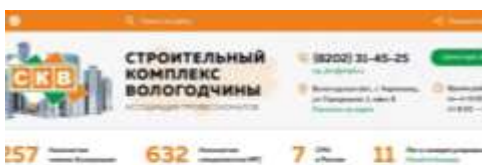
<https://cherinfo.ru>

WhatsApp

Мобильный чат WhatsApp для участников Ассоциации позволяет в режиме реального времени обсудить ситуацию, складывающуюся в отрасли: +7931-517-44-04.

Группа в VK

В группе Ассоциации в «ВКонтакте»: <https://vk.com/sroskv> размещаются актуальные новости строительного рынка, поздравления, объявления об актуальных вакансиях компаний-участников Ассоциации «СРО «СКВ», полезные советы от строительных компаний, фотоотчеты с корпоративных конкурсов, мероприятий.



Группы в вк:

<https://vk.com/golos35>

https://vk.com/rech_gazetta

<https://vk.com/radiotransmit>

<https://vk.com/tvkanal12>

<https://vk.com/news35>

<https://vk.com/volreg>

<https://vk.com/sroskv>

https://vk.com/cherinfo_ru

Наградная деятельность

В 2021 году работникам организаций-членов Ассоциации были вручены награды:

- Благодарность Министерства строительства и ЖКХ- 1
- Почетная грамота Губернатора Вологодской области - 5
- Благодарность Губернатора Вологодской области - 3
- Благодарственное письмо Губернатора Вологодской области – 27
- Почетная грамота ЗСО-2
- Благодарность ЗСО-2
- Благодарственное письмо ЗСО- 10
- Почетная грамота мэра г. Вологды - 5
- Благодарность мэра г. Вологды – 14
- Благодарственное письмо мэра г. Вологды - 12
- Почетная грамота главы г. Вологды - 10
- Благодарность главы г. Вологды - 9
- Благодарственное письмо главы г. Вологды - 15
- Почетная грамота мэра г. Череповца - 8
- Благодарность мэра г. Череповца - 7
- Благодарственное письмо мэра г. Череповца – 16
- Почетная грамота Череповецкой городской Думы- 2
- Благодарность Череповецкой городской Думы – 8
- Благодарственное письмо Череповецкой городской Думы- 31
- Почетная грамота Ассоциации НОСТРОЙ- 2
- Почетная грамота Ассоциации «СРО «СКВ»-115

Всего в 2021 году было рассмотрено и представлено к награждению 304 человека.



Спасибо

